



Memoria de Acabados

RECIBO/HALL

Piso:	GRES PORCELANICO 60x60, con contrazócalo del mismo material (10cm) o similar.
Pared/Techo:	Empastada y pintada con pintura VENCELATEX.
Puertas:	Puerta de Vidrio Templado con sistema de apertura eléctrica.

SALA – COMEDOR

Piso:	Laminado Kronoswiss (Elección del cliente entre opciones de colores)
Pared:	Papel mural
Mamparas:	Vidrio templado con marco de aluminio o similar
Ventanas:	Vidrio con marco de aluminio o similar.

DORMITORIO PRINCIPAL

Piso:	Laminado Kronoswiss (Elección del cliente entre opciones de colores)
Pared:	Papel mural
Puerta:	Contraplacada en MDF, bruñado, con marco. Color blanco.
Closet:	Colgador de tubo cromado con maletero y puertas de melamine.

DORMITORIOS SECUNDARIOS

Piso:	Laminado Kronoswiss (Elección del cliente entre opciones de colores)
Pared:	Papel mural
Puerta:	Contraplacada en MDF.
Closet:	Colgador de tubo cromado con maletero y puertas de melamine.

BAÑO PRINCIPAL

Piso:	CERAMICO, con contrazócalo del mismo material (10cm), o similar.
Pared en ducha:	CERAMICO formato 30X60, o similar.
Puerta:	Contraplacada en MDF.
Lavatorio:	Lavatorio tipo losa
Grifería Lavatorio:	Mezcladora italgrif, o similar.
Grifería de Ducha:	Mezcladora italgrif, o similar.
Sanitario:	Inodoro Top Piece Blanco.

** Nota: Los acabados, de los departamentos y área comunes, presentados en este documento pueden variar según stock, acuerdos comerciales con proveedores y/o por medidas de seguridad; en cuyo caso, se sustituirán por otros de similar calidad.*



BAÑO SECUNDARIO

Piso:	CERAMICO, con contrazócalo del mismo material (10cm), o similar.
Pared en ducha:	CERAMICO formato 30X60, o similar.
Puerta:	Contraplacada en MDF.
Lavatorio:	Lavatorio tipo losa
Grifería Lavatorio:	Mezcladora italgrif, o similar.
Grifería de Ducha:	Mezcladora italgrif, o similar.
Sanitario:	Inodoro Top Piece Blanco.

COCINA

Piso:	CERAMICO, con contrazócalo del mismo material (10cm), o similar.
Pared:	Papel mural. Cerámico entre mueble alto y mueble bajo.
Tablero:	Granito con corte de cola.
Poza:	Poza Record, o similar.
Grifería Poza:	Monocomando alta tipo minimalista.
Muebles:	Muebles altos y bajos de melamine.
Puerta:	Contraplacada en MDF.

LAVANDERÍA/CLOSET DE LAVANDERÍA

Piso:	Cerámico, o similar.
Pared húmeda:	Cerámico, o similar.
Pared:	Papel mural.
Ventilación:	En los casos donde no exista ventilación natural en la lavandería, se colocará un extractor mecánico.

BALCONES Y TERRAZAS

Piso:	Cerámico para exterior, con contrazócalo del mismo material (10cm).
-------	---

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- 01 intercomunicador en la cocina.

EQUIPAMIENTO ADICIONAL

** Nota: Los acabados, de los departamentos y área comunes, presentados en este documento pueden variar según stock, acuerdos comerciales con proveedores y/o por medidas de seguridad; en cuyo caso, se sustituirán por otros de similar calidad.*



- Sistema de bombas para agua con sistema de presión constante (02 cisternas de uso doméstico).
- Sistema de bombas contra incendios.
- Sistema de bombas de desagüe.
- 02 ascensores para 08 pasajeros.
- Plataforma vertical para discapacitados en ingreso del edificio.
- Cámaras de seguridad.
- Sistema de video portero en ingreso del edificio. (Video-portería solo para lobby)
- Puerta de garaje con control remoto (01 por estacionamiento)
- Extractores mecánicos donde corresponde según planos.
- Contómetro de agua independiente por cada departamento.

** Nota: Los acabados, de los departamentos y área comunes, presentados en este documento pueden variar según stock, acuerdos comerciales con proveedores y/o por medidas de seguridad; en cuyo caso, se sustituirán por otros de similar calidad.*